



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4168

(1)

Плевен, 15.07 2021 г.

ДО
Д. С. М.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Пристройка и преустройство на съществуваща жилищна сграда и гараж“ в ПИ № 37856.501.792, с. Коиловци, общ. Плевен, обл. Плевен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН М.,

Във връзка с внесената от Вас с вх. № 4168/06.07.2021 г. на РИОСВ – Плевен документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно ИП „Пристройка и преустройство на съществуваща жилищна сграда и гараж“ в ПИ № 37856.501.792, с. Коиловци, общ. Плевен, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

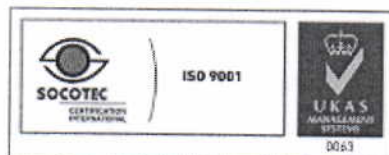
ИП „Пристройка и преустройство на съществуваща жилищна сграда и гараж“ в ПИ № 37856.501.792, с. Коиловци, общ. Плевен, обл. Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**.

ИП предвижда реконструкция на съществуваща жилищна сграда, пристрояване към нея на дневна, две спални с баня и веранда, преустройство на съществуващо помещение в домакински блок, пристрояване на гараж, котелно помещение, навес, складово помещение и барбекю в ПИ № 37856.501.792, с. Коиловци. Имотът е електрозахранен и водоснабден. Отпадъчните води ще бъдат зауствани във водоплътна изгребна яма в имота. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод и др.).

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата „НАТУРА 2000“ е BG0000181 “Река Вит”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със зап. № РД-324/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 52, бр. 22/2021 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Пристройка и преустройство на съществуваща жилищна сграда и гараж“ при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000181 “Река Вит”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.



С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен

